



Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. (“**Parques Reunidos**” o la “**Sociedad**”) en cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 226 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, mediante el presente escrito comunica el siguiente

HECHO RELEVANTE

Se adjunta un *trading update* de la Sociedad y sus filiales (el “**Grupo**”) a 31 de agosto de 2019 que se utilizará en las presentaciones dirigidas a instituciones financieras en el contexto del proceso de refinanciación de la deuda del Grupo referido en el folleto explicativo de la oferta pública de adquisición de acciones de la Sociedad autorizada por la CNMV el 24 de julio de 2019.

La información adjunta está pendiente del proceso de revisión y aprobación, por lo que queda sujeta a posibles ajustes.

En Madrid, a 9 de septiembre de 2019

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Current Trading

Like for Like (Excluding acquisitions)					Acquisitions		Year-End-Guidance	
(€ MM)	L8M	L12M	L8M	L12M	Actual 2018	Actual 2019	FY2019E	
	31/8/18	31/8/18	31/8/19	31/8/19	L12M 31/8/18	L12M 31/8/19	31/12/2019	
Group								
Revenues (Estimate)	457.6	568.1	466.5	586.4	98.6	101.4	590	
YoY Growth %			1.9%	3.2%		2.8%	103	
Spain								
Revenues	110.3	142.7	116.2	150.9			693	
YoY Growth %			5.4%	5.8%			196	
US								
Revenues	174.5	208.9	177.6	216.1	8.4	7.6	3.5	
YoY Growth %			1.8%	3.5%		(9.5%)		
RoE								
Revenues	165.7	207.3	165.7	209.9	90.2	93.8		
YoY Growth %			(0.0%)	1.2%		4.0%		
IFRS 16 Impact								
					Actual 2019			
					L6M			
					30/6/19			
(€ MM)								
Opex decrease					6.1			
D&A increase					3.1			
Finance cost increase					4.0			
B/S Items								
					Actual 2019			
					L6M			
					30/6/19			
					L8M			
					31/8/19			
(€ MM)								
Total Assets					2,541			
o/w from IFRS 16 implementation					125			
Gross Debt Amount (ex RCF)					871		851	
RCF Drawn Amount					110		102	
Financial leases					217		216	
o/w total from IFRS 16 implementation					154			
o/w from IFRS 16 implementation - total IECs					21			
Cash Balance					75		86	
Net Debt					795		765	



DISCLAIMER

Este documento ha sido preparado por Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. (la “Compañía”) y contiene un Trading Update de la Sociedad y sus filiales (el “Grupo”) a 31 de agosto de 2019. A efectos de este disclaimer, se entiende por “Presentación” este documento, su contenido o cualquier parte de él.

La información contenida en esta Presentación no pretende ser exhaustiva o incluir toda la información que pueda ser necesaria para analizar íntegramente las cuestiones referidas en ella.

El Trading Update del año hasta el 31 de agosto contenido en esta Presentación es un avance preliminar para el referido periodo que puede ser verificado, corregido, completado o cambiado. Al facilitar esta Presentación, no se asume ninguna obligación de modificarla, corregirla o actualizarla o de proporcionar a los receptores acceso a información adicional que pueda surgir en conexión con ella.

En consecuencia, no se realiza ninguna manifestación o garantía, expresa o implícita, en relación con la veracidad, exactitud o plenitud de la información de la Presentación. Ni la Compañía ni ninguna de sus filiales o cualesquiera de sus respectivos administradores, directivos o empleados asume ninguna responsabilidad de ningún tipo por cualquier daño o pérdida que surja del uso de esta Presentación o de otro modo en relación con la misma.

Esta Presentación no constituye ni forma parte de, y no debe interpretarse como, una oferta para vender o emitir o una solicitud de ninguna oferta para comprar o suscribir, valores de la Sociedad en ninguna jurisdicción, y ningún contrato o decisión de inversión debe basarse en esta Presentación o en parte de ella o en el hecho de su distribución. Cualquier adquisición o suscripción de valores de la Sociedad debe basarse únicamente en el análisis de toda la información pública por cada inversor, en su propia valoración de los riesgos implicados y en su propia determinación de la adecuación de tal inversión. Ninguna persona podrá confiar o tomar decisiones basadas en esta Presentación.